



OBEC LITAVA, LITAVA 5, 962 44 LITAVA

Zámer na predaj pozemku

Zverejnenie zámeru obce.

Predaj pozemku.

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e**

- a) **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku**, bližšie špecifikovaného v bode b) tohto uznesenia ako prípad hodný osobitného zreteľa,
b) **zámer prevodu majetku predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9 ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

menovite:


pozemok je vo výlučnom vlastníctve obce Litava, k.ú. Litava, vedený na LV č. 270, parcela C-KN 2647/4 o výmere 51 m², a parcela C-KN 2647/5 1 m², spolu 52 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v prospech žiadateľa Tibor Kováč, bytom Litava 245 vo výške kúpnej ceny 5 € za m² / znalecký posudok / Presná výmera je zameraná geometrickým plánom č. 51032180-44/2024, vyhotoviteľ Ing. Marek Vozár M.R. Štefanika 853/20, 963 01 Krupina Obec Litava tento pozemok vôbec nevyužíva viac ako 70 rokov a ani nemá pre obec využiteľnosť. Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza pod rodinným domom žiadateľa a nikto iný oň nepožiadala. Kúpou pozemku dôjde k sceleniu pozemkov vo vlastníctve kupujúceho a ich efektívnejšiemu využitiu.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré sa nachádzajú v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, obcou nevyužívané.. Predajom pozemku sa vzájomne usporiada pozemkové vlastníctvo a zosúladí sa skutkový stav so stavom právnym.

Zámer na predaj uvedeného pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Litave zo dňa 28.08.2024 trojpätinovou väčšinou uznesením č. **119/8/2024**.

Zverejnené:

1. Na úradnej tabuli obce Litava. **3.9.2024**
2. Na webovej stránke obce Litava. **3.9.2024**


.....
Ľubica Tuhárska
starostka obce

